

Voorwaarden voor gebruik boekingen Kasteel Asten en het Anna Ceelen Huis

Voorwaarden/verplichtingen voor de gebruiker.

Deze voorwaarden gelden voor het gebruik van de kasteelruïne / de grachten(-singel) / het bos / de binnenplaats van de kasteelboerderij / De Moors / het Anna Ceelen Huis (entree, toilet, trap en zaal, inclusief het keukengedeelte) Verder te noemen de locatie.

- 1) Eenzijdige ontbinding van de overeenkomst door de gebruiker is mogelijk door een schriftelijke verklaring die minimaal 14 dagen voor het overeengekomen gebruik bij de SBKA wordt ingediend. Ontbindingsverzoeken die hieraan niet voldoen, geven de SBKA recht op een direct opeisbare boete van 50% van de verschuldigde onkostenvergoeding;
- 2) Wijziging van de overeenkomst (uitbreiding of vermindering uren) door de gebruiker is mogelijk door een schriftelijk verzoek dat minimaal 14 dagen voor het overeengekomen gebruik bij de SBKA wordt ingediend. Wijzigingsverzoeken die hieraan niet voldoen, worden in beginsel door de SBKA afgewezen;
- 3) Onderverhuur en gebruik door andere partijen dan de gebruiker is niet toegestaan;
 - a) De locatie moet door de gebruiker overeenkomstig haar bestemming worden gebruikt; aanwijzingen van de beheerder in dit kader moeten strikt worden opgevolgd;
- e) De gebruiker mag alleen binnen de overeengekomen tijd Kasteel Asten en/of Anna Ceelen Huis betreden;
- f) De locatie dienen na het overeengekomen gebruik te worden achtergelaten zoals gebruiker de ruimtes in gebruik nam;
- g) De gebruiker is verplicht de SBKA c.q. de beheerder onmiddellijk in kennis te stellen van alle schade en/of gebreken aan de ruimtes of inventaris daarvan;
- h) De gebruiker is verplicht tot vergoeding van schade aan De locatie, de accommodatie en inventaris, die door zijn toedoen is veroorzaakt;
- i) In het Anna Ceelen Huis mag niet worden gerookt;
- j) Het Anna Ceelen Huis dient na het overeengekomen gebruik in schone staat te worden achtergelaten;
- k) In het Anna Ceelen Huis mogen maximaal dertig personen aanwezig zijn;
- l) De in het Anna Ceelen Huis aanwezige nooduitgangen mogen niet worden geblokkeerd. De brandblusmiddelen moeten bereikbaar zijn en blijven;

Bepalingen voor de SBKA

- a) De SBKA is gerechtigd om over het Anna Ceelen Huis te beschikken voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden of evenementen van de SBKA zelf; van dit recht zal uitsluitend gebruik worden gemaakt in goed overleg met de gebruiker;
- b) De SBKA is gerechtigd om in geval van wanbetaling of het anderszins niet nakomen van overeengekomen voorwaarden door de gebruiker, een bestaande overeenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen en de toegang tot de accommodatie te weigeren;
- c) De SBKA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade die ontstaat als gevolg van letsel, toegebracht aan derden door de gebruikers van de accommodatie;
- d) De SBKA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor het beschadigen, verwisselen of zoekraken van materialen en eigendommen van gebruikers;
- e) In het geval er middelen resteren van het onkostenvergoedingsbedrag na aftrek van de onkosten van verbruik zal de SBKA deze benutten voor het verwezenlijken van haar doelstelling.